

STANDARD WYKOŃCZENIA I WYPOSAŻENIA

Załącznik do prospektu informacyjnego

Konstrukcja budynku		
	Konstrukcja budynku	Technologia tradycyjna
	Dach	Jednospadowy – stropodach pokryty papą
	Fundamenty	Monolityczne żelbetowe
Wykończenie lokalu mieszkalnego		
	Ściany konstrukcyjne	Murowane, cegła palona
	Ścianki wewnętrzne pomiędzy mieszkaniami	Murowane, cegła palona
	Ściany działowe	Murowane, cegła palona
	Obudowa pionów	Nie dotyczy
	Stropy między kondygnacjami	Monolityczny żelbetowy
	Strop nad ostatnią kondygnacją	Monolityczny żelbetowy
	Drzwi wejściowe do mieszkania	Metalowe, jednoskrzydłowe, antywłamaniowe, z szybką, typowe okucia i zamki, klamka z szyldem
	Drzwi wewnętrzne	Drzwi i ościeżnice w zakresie klienta, ościeża nietynkowane
	Okna i drzwi balkonowe	Systemowe z profili PCV – kolorystyka wg projektu; rozwieralno-uchylne, rozwierne, uchylne lub stałe; szklenie zespolone, trzyszybowe; nawiewniki
	Wykończenie podłóg	Wylewka betonowa
	Wykończenie ścian	Tynkowane, tynk gipsowy kat II lub cementowo wapienny
	Wykończenie sufitów	Tynkowane, tynk gipsowy kat II lub cementowo wapienne
Łazienka	Wykończenie podłóg	Wylewka betonowa
	Wykończenie ścian	Tynkowane, tynk gipsowy kat II lub cementowo wapienny
	Wykończenie sufitów	Tynkowane, tynk gipsowy kat II; na piętrze cementowo wapienne lub gipsowe
Taras / balkon	Wykończenie podłóg	Nie dotyczy
	Balustrady	Ze stali
Instalacje w lokalu mieszkalnym		
Instalacja c.o.	Ogrzewanie	Podłogowe w całym mieszkaniu zasilanie pompą ciepła, przygotowanie pod kominek
Instalacja elektryczna	Tablica mieszkaniowa	Zlokalizowana w holu
	Punkty oświetleniowe	Rozmieszczone zgodnie z projektem
	Gniazda elektryczne	Rozmieszczone zgodnie z projektem
	Przewody	Podtynkowe
Instalacja wodno-kanalizacyjna	Instalacja zimnej i ciepłej wody	Rury PE, zimna woda z sieci miejskiej, ciepła woda z pompy ciepła
	Instalacja kanalizacji	Rury PCV, Odprowadzenie ścieków z kuchni i łazienki do miejskiej sieci kanalizacyjnej
Wentylacja	Kuchnia, łazienka, pokoje	Grawitacyjna, w oknach i drzwiach balkonowych nawiewniki
Instalacja teletechniczna	Gniazdo RTV	Rozmieszczenie zgodnie z projektem
	Gniazdo telefoniczne	Rozmieszczenie zgodnie z projektem

Instalacja światłowodowa i TV		Rozmieszczenie zgodnie z projektem
Wykończenie budynku i zagospodarowanie terenu		
Elewacja budynku		Elewacja w technologii lekkiej-mokrej, wykończona tynkiem mineralnym, docieplenie 20cm
Zagospodarowanie terenu	Drogi	Nawierzchnia – kostka betonowa
	Chodniki	Nawierzchnia – kostka betonowa
	Mała architektura	Trawiniki , ogrodzenie oddzielające ogrody
	Oświetlenie	Nie dotyczy